



कर्मचारी राज्य बीमा निगम

(श्रम एवं रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार)

पंचदीप भवन, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, पटना— 800001 (बिहार)

(ISO 9001-2008 प्रमाणित कार्यालय) दूरभाष— 0612—2530047

ईमेल : smc-bh@esic.in

वेबसाइट : www.esic.nic.in/www.esicbihar.in

कर्मचारी राज्य बीमा औषधालयों हेतु किराए के आवास के लिए निविदा का आमंत्रण

कर्मचारी राज्य बीमा औषधालय के लिए निम्नांकित क्षेत्र में किराए के लिए मुहरबंद निविदा आमंत्रित किए जाते हैं। मुहरबंद निविदा कर्मचारी राज्य बीमा निगम के क्षेत्रीय कार्यालय, पंचदीप भवन, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, पटना— 800001 (बिहार) के प्रथम तल स्थित स्वागत कक्ष के पास रखे टेंडर बॉक्स में डाले जा सकते हैं। औषधालयों के नाम एवं स्थान निम्न प्रकार हैं:—

औषधालय का नाम	स्थान/क्षेत्र जहाँ चाहिए कमरों एवं क्षेत्रफल की आवश्यकता
(1) कर्मचारी राज्य बीमा औषधालय, (जमाल रोड/बुद्धमार्ग), पटना।	भूतल पर व्यवसायिक मकान या हॉल क्षेत्रफल 2000—2200 वर्गफीट लगभग स्थान पटना में जमाल रोड, एकजीवीशन रोड, फ्रेंजर रोड, कदमकुआँ से बोरिंग रोड/बोरिंग कैनाल रोड क्षेत्र, एस.पी.वर्मा रोड, किदवईपुरी, रेलवे लाईन से उत्तर मुख्य मार्ग पर अवस्थित होना चाहिए।

अन्य शर्तें:—

- (1) भवन में महिला/पुरुष प्रसाधन अलग-अलग तथा उचित प्रतीक्षालय होना चाहिए।
- (2) भवन निचले तल पर होना चाहिए।
- (3) भवन क्षेत्र के पास पर्याप्त पड़ाव स्थल/पार्किंग स्थान होना चाहिए।
- (4) भवन में बिजली तथा पीने के पानी की समुचित व्यवस्था होनी चाहिए।
- (5) भवन में पाँच किलोवाट बिजली लाईन कनेक्शन की व्यवस्था हो तथा आई.टी.रॉल आउट के लिए पावर प्वाइंट केवलिग करने तथा इस कार्य हेतु टावर लगाने के लिए मकान मालिक द्वारा अनुमति प्रदान किया जाना आवश्यक होगा।
- (6) यदि जरूरत पड़े तो आवश्यकतानुसार भवन मालिक को थोड़ा-बहुत परिवर्तन के साथ कार्य करना होगा।
- (7) जेनरेटर रखने के लिए जगह उपलब्ध हो।
- (8) भवन किराया मासिक देय होगा। अनुबंध पाँच वर्ष के लिए करना होगा, जिसे समझौता होने के उपरान्त तीन महीने की नोटिस पर समाप्त किया जा सकता है।
- (9) मुहरबंद निविदा जमा करने की अंतिम तिथि 27/05/2016 को 2.00 बजे दिन तक होगा।
- (10) मुहरबंद निविदा खुलने की तिथि 27/05/2016 को 3.00 बजे दिन में।
- (11) निविदा के साथ भवन का मानचित्र/नक्शा, क्षेत्रफल, दारिखल खारिज प्रमाण—पत्र, आवास का पूरा पता तथा टेलीफोन नंबर देना होगा।

निविदा कैसे जमा करें।

- (1) अपेक्षित किराया अलग से बंद लिफाफे में 'Price Bid' लिखकर रखें तथा अपना नाम व पूरा पता दें।
- (2) शर्तों के ऊपर हस्ताक्षर कर इसके साथ शर्त 11 में वर्णित प्रपत्र/कागजात/दस्तावेज की प्रतियाँ दूसरे लिफाफे में "Technical Bid" लिखकर रखें व अपना नाम व पूरा पता दें।
- (3) उपरोक्त दोनो लिफाफों को तीसरे लिफाफे में बंद कर उसपर 'Tender for ES1 Dispensary, Patna (Main)' लिखकर राज्य चिकित्सा आयुक्त, क.रा.बी. निगम, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, पटना—1 के नाम जमा करें एवं प्रेषक में अपना नाम पता एवं मोबाईल नं. दें।
- (4) पहले 'Technical Bid' खोला जायेगा व प्राप्त भवनों का सर्वेक्षण राज्य चिकित्सा आयुक्त द्वारा गठित एक समिति द्वारा किया जायेगा।
- (5) केवल समिति के सर्वेक्षण में डिस्पेंसरी हेतु उपयुक्त पाए गए व अनमोदित भवनों से संबंधित 'Price Bid' ही विचारार्थ खोले जाएंगे।

नोट:— किसी भी निविदा को अस्वीकृत करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी को होगा।